

ДОГОВОР

МОБАЛ "Д-р Стефан Черкезов" АД-гр. В. Търново  
Per № 0П - 143 ..... 20.09.2017г.

Днес, 20.09.2017 г., в гр. Велико Търново, между:

1. **МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД-гр.Велико Търново“**, с адрес: гр.Велико Търново, ул. Ниш № 1 и с ЕИК 104510514, представлявано от д-р Стефан Филев Филев - Изпълнителен директор, наричана, за краткост в този Договор, **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**, от една страна, и от друга страна:
2. **«ПС ИНЖЕНЕРИНГ» ДЗЗД**, БУЛСТАТ 177184279, представлявано от Валентин Рангелов Милушев, със седалище и адрес на управление гр. София 1421, район Лозенец, ул. Лозенска планина № 17 - 19, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

в изпълнение на заповед за класиране № 277/ 25.08.2017 г., за процедура открита с Решение № 180/09.06.2017г., Уникален номер в регистъра на АОП 00052-2017-0007 на основание чл. 112 и при условията на чл. 18, ал. 1, т. 12 от Закона за обществените поръчки се сключи настоящият договор за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши „Инженеринг - проектиране, авторски надзор и изпълнение на дейности по СМР за обект: Изграждане на нов болничен корпус към база I на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД, гр. Велико Търново“.

**II. ЦЕНИ И НАЧИНИ НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл.2.** Общата стойност на договора е 3 675 000,00 /три милиона шестстотин седемдесет и пет хиляди лева/ лв. без ДДС или 4 410 000,00 /четири милиона четиристотин и десет хиляди лева /лв.с ДДС, в това число:

**2.1.** Цена за проектиране 230 300,00 /двеста и тридесет хиляди и триста лева/ лв. без ДДС или 276 360,00 /двеста седемдесет и шест хиляди и триста и шестдесет лева/ лв.с ДДС

**2.2.** Цена за СМР 3 430 000,00 /три милиона четиристотин и тридесет хиляди лева/ лв. без ДДС или 4 116 000,00 /четири милиона сто и шестнадесет хиляди лева / лв.с ДДС

**2.3.** Цена за за упражняване на авторски надзор 14 700,00 (четиринадесет хиляди и седемстотин лева) лв. без ДДС 17 640,00 (седемнадесет хиляди шестстотин и четиридесет лева) лева с ДДС.

**Чл.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, заплаща стойността на възложените работи по банков път, по посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** банкова сметка по следния начин:

**Чл.3.1.** За изготвяне на техническия проект по всички части - авансово плащане в размер на 50 % в срок от 30 календарни дни, след сключване на договора и получаване на фактура. Окончателно плащане, след приспадане на авансовото плащане в срок до 30 календарни дни, след влизане в сила на разрешение за строеж на обекта и получаване на фактура.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

**Чл.3.2. За извършването на строително-ремонтните дейности.** Плащането се осъществява на етапи - авансово плащане, междинни плащания и окончателно плащане, а именно:

**А. Авансово плащане** в размер на 50 % в срок от 30 календарни дни , след получаване на оригинална фактура от Изпълнителя.

**Б. Междинните плащания** в размер до 90 % (деветдесет процента) от цената за изпълнение на СМР. Междинните плащания за изпълнение на СМР се извършват само за действително извършени и с необходимото качество видове работи в срок до 30 (тридесет) календарни дни от датата на представяне на протокол - обр. №19 за действително извършени и подлежащи на разплащане видове СМР и на оригинална фактура. Отчитането на изпълнените работи се извършва до 25 число на текущия месец след приключването на етап от строителство в обем не по-малко от 10 % (десет процента) от общия обем на обекта. Към всяко междинно плащане процентно се извършва приспадане от предоставеният аванс.

**В. Окончателното плащане** в размер на 10% (десет процента) от стойността на цената за изпълнение на СМР се изплащат след приспадане на авансовото и междинни плащания от общата стойност на СМР ще се извърши до 30 дни след подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение №15 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ бр. 72 от 2003 г.) без забележки за строежа екзекутивна документация, протокол - обр. № 19 за действително извършени и подлежащи на заплащане на окончателни видове СМР по цени съгласно приетата ценова оферта и представяне на оригинална фактура.

**Чл.3.3. За извършване на авторски надзор** - до 30 календарни дни след подписване и представяне на удостоверение за въвеждане в експлоатация на сградата, екзекутивна документация, приемно-предавателен протокол за действително извършени и подлежащи на заплащане на услуги по осъществен авторски надзор на обекта, подписани от страните и фактура.

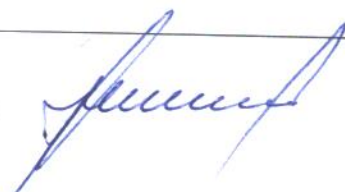
**Чл.3.4.** Плащането на непредвидените разходи - ако е приложимо, се реализира при окончателното плащане на СМР. Непредвидени разходи за СМР са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества СМР и/или добавяне на нови количества или видове СМР, които към момента на разработване и одобряване на работния инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация. Непредвидените, допълнително възникнали видове СМР се определят с констативен протокол между **ВЪЗЛОЖИТЕЛ, КОНСУЛТАНТ упражняващ СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР /ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ/ и ИЗПЪЛНИТЕЛ** и ще се разплащат от 10-те процента на непредвидените СМР, включени в цената на договора по утвърдени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и КОНСУЛТАНТ упражняващ СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР /ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ/** цени, съставени при предложените в Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** елементи на ценообразуване, както следва :

- |  |              |
|--|--------------|
| - часова ставка                            | 4,40 лв./час |
| - допълнителни разходи върху труда         | 90,00 %      |
| - допълнителни разходи върху механизацията | 50 %         |
| - доставно-складови разходи                | 10 %         |

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:



**Чл.3.5.** Плащанията ще бъдат извършвани по следната банковата сметка с титуляр  
ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: „ПС ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД  
IVAN

ВІС:

БАНКА:

Фактурата се изготвя на български език, в съответствие със Закона за счетоводството, подзаконовите нормативни актове, като задължително съдържат следните реквизити:

Получател: „ПС ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД

Адрес: гр. София, ж.к. Манастирски ливади, ул. Рагевица №98А, ет.1, над партер оф.1

Получил фактурата:.....

МОЛ: Валентин Рангелов Милушев

Номер на документа, дата, място:.....

### III. СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл.4.** Договорът влиза в сила от датата на сключване и приключва с подписване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация /Разрешение за ползване и съдържа следните срокове:

**Чл.4.1.** Сроктът за изработване на част Архитектура на работния инвестиционен проект е 46 /четиридесет и шест/ календарни дни и започва да тече от датата на сключване на договора и е до датата на предаване за съгласуване на разработената проектна част Архитектура.

**Чл.4.2.** Сроктът за изработване на работния инвестиционен проект след одобряване на част Архитектура е 55 /петдесет и пет/ календарни дни и започва да тече с писменото уведомление от Възложителя и е до приемане на инвестиционния проект по всички части с двустранен протокол.

**Чл.4.3.**Сроктът за изпълнение на СМР е 434/четиристотин тридесет и четири/ календарни дни тече от датата на подписване на Протокол обр. 2 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ бр. 72 от 2003 г.) за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и е до издаване на Констативен Акт по приложение №15 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**Чл. 4.4.** Сроктът за осъществяване на авторски надзор е за целия период на изпълнение на строителството на обекта и приключва с подписване на констативен акт (Образец 15) за установяване годността за приемане на строежа, съгласно Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

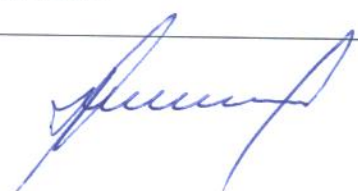
### IV. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

**Чл. 5. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя и предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** част Архитектура на работния инвестиционен проект за обекта предмет на договора, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** съгласува разработената проектна част Архитектура писмено в срок до 10 дни от получаването му от Възложителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:



(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя и предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** работния инвестиционен проект след одобряване на част Архитектура за обекта предмет на договора, за проверка на съответствие с техническия паспорт и проектните разработки, които проекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** съгласува и одобрява, което се отразява с подписването на **приемо-предавателен протокол** от страните по договора.

(3) В срок от 10 (десет) работни дни след получаване на работния проект, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да го одобри или да даде указания за промяната му. Указанията за промяна се изпращат от Възложителя до Изпълнителя в писмена форма.

(4) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** одобри и приеме изготвения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работен проект за изпълнение на набелязаните СМР, в срока по ал. 2 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** внася за съгласуване проектните разработки.

(5) Когато бъдат установени несъответствия на изпълнените дейности с нормативните изисквания, с Техническата спецификация или бъдат констатирани някакви недостатъци, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да откаже приемането на изработеното и да върне документацията на Изпълнителя за отстраняване на несъответствията. Констатираните отклонения и недостатъци се описват в **протокол**, в който се посочва и подходящ срок за отстраняването им за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** нанася необходимите промени и го предоставя отново за съгласуване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл.6. Приемането на строителните и монтажните работи**, както и приемането и пускането в експлоатация на сградите се извършва, след подписване на всички необходими образци на документи от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, включително АКТ 15 /16/, **Протокол обр. 19**

**Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя и предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** доклад за упражнявания авторски надзор за целия период на СМР. Предаването на доклада се удостоверява с подписване на **приемо-предавателен протокол**.

#### **V. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ**

**Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да оказва необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при и по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор;

2. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходими документи, информация и данни, пряко или косвено свързани или необходими за изпълнение предмета на настоящия договор;

3. Да приеме с приемо-предавателен протокол работния проект на обекта по чл.1 от този договор в 5-дневен срок при условие, че същият отговоря на техническото задание, на действащото законодателство и на офертата на Изпълнителя и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** няма забележки към него.

4. Да осигури **КОНСУЛТАНТ** упражняващ **СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР** и функциите на **ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ** при откриване на строителната площадка и при извършване на СМР.

5. Да участва със свой представител при приемане на обекта.

6. Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:



**Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, КОНСУЛТАНТ упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР, ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ** имат право да проверяват изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.10. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, КОНСУЛТАНТ упражняващ и ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ** имат право при констатиране на некачествено извършени работи, влягане на некачествени или нестандартни материали, да спират извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже приемане на изпълнението и при изрично писмено несъгласие на Строителния Надзор

**Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

**Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да изпълни възложената задача качествено и в договорения срок по чл.4, като организира и координира цялостния процес на проектирането и строителството в съответствие с:

- поетите ангажименти, съгласно предложението с приложенията към него, неразделна част от договора;
- действащата нормативна уредба в Република България - за строителство, безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност.

2. Да влага при изпълнението качествени материали, оборудване и строителни изделия, съобразно предвижданията на работния проект, както и да извършва качествено СМР. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в работния проект, както и на изискванията по приложимите стандарти.

3. При изпълнение предмета на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да използва лицата, посочени в Списък на инженерно-техническия състав от правоспособни лица, ангажиран за изпълнението на обществената поръчка, неразделна част от настоящия договор.

4. Промяната на експерти от екипа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се допуска само след предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и при наличие на обективни причини за това (прекръпяване на трудово правоотношение, придобиване на трайна нетрудоспособност, смърт и др.). Предложеният нов експерт трябва да притежава еквивалентни образование, квалификация и опит.

5. Да отстранява в 5-дневен срок за своя сметка забележките на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на съгласуващите институции по работния проект.

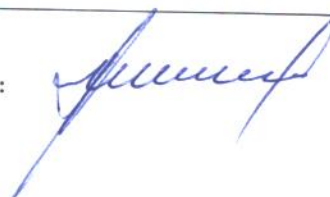
6. След приемане на работния проект от Възложителя да съгласува същия с компетентните органи.

7. Да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички очаквани или влезли в сила промени на законодателството, които имат отношение към дейността му и да предлага най-добрите условия за неговата работа с оглед нормативните промени.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:



8. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТ упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** възможност да извършват контрол по изпълнението на работите на обекта.

9. Да изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на СМР, дадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТ упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР и ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ**.

10. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на обекта, **КОНСУЛТАНТ упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** и приемателната комисия.

11. Да уведомява **КОНСУЛТАНТ упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР и ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** за извършени СМР, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на двустранен акт обр.12, **КОНСУЛТАНТ упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР и ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ** ще дадат писмено разрешение за закриването им.

12. Да уведомява **КОНСУЛТАНТ упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР, ПРОЕКТАНТА, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** за възникването на непредвидени обективни обстоятелства, свързани с процеса на изграждане на обекта на договора, както и при необходимост от промени в одобрения инвестиционен проект.

13. Да не изпълнява СМР извън договорените, в противен случай ще бъдат за негова сметка.

14. След изпълнението на договора да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички проекти, материали и документи, които са придобити, съставени или изготвени от него във връзка с дейностите в изпълнение на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да задържи копия от тези документи и материали, но няма право да ги използва без изричното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

15. Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените СМР (количествени сметки, акт за извършена СМР и фактури).

16. Да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на срока по чл.4.

17. Да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт;

18. Преди приемателната комисия, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи.

19. Да охранява обекта за своя сметка, до предаването му на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

20. Да изготви екзекутивната документация при завършване на строежа и да я предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

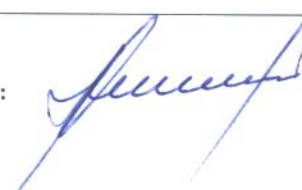
21. Да изпълнява горепосочените и всички други задължения, установени в настоящия договор, с грижата на добър търговец.

22. Възложителят изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок до три дни сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:



посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП.

**Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да сключи и да поддържа надлежно по време на изпълнението на договора за своя сметка **застраховка “Професионална отговорност”**, като лице изпълняващо **Проектантска и Строителна дейност** за вреди, причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на трети лица,, съгласно с Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството(Д.В. бр.17/2004г.).

**Чл.14.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на договора.

**Чл.15.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта.

**Чл.16. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по време на изпълнението на СМР се задължава да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2) В случай, че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

**Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.18** Ако за изпълнението на договора се налага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да ползва взривни, горивни и/или други опасни материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България.

#### **VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Чл.19. (1).** Гаранционният срок на всички извършени СМР е съгласно нормативната уредба.

(2). Гаранционният срок тече от датата на въвеждане на строителния обект в експлоатация, с издаване на разрешение за неговото ползване.

(3). При поява на дефекти в срока на ал.1, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5(пет) дневен срок след установяването им.

(4). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появили се в гаранционния срок дефекти, в срок определен с констативен протокол, съставен от Комисия на **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**.

#### **VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.20.** Настоящият договор се прекратява:

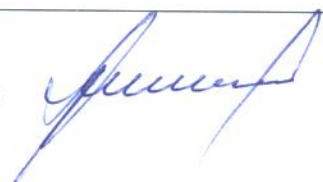
1. С изтичането на срока на договора и/или изпълнение на предмета му;
2. Договорът може да бъде прекратен преди изтичането на срока:
  - 2.1. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
  - 2.2. При виновно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

2.3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без предизвестие при забавяне на проектирането или строителството с повече от 10 (десет) календарни дни.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:



3. При прекратяване на договора при условията на чл.20, т.2.2 и 2.3 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** връща аванса по чл. 3.1.

## VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

**Чл.21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

**Чл.22.** Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, резултат на грешки, недостатъци и пропуски в проектирането, както и в резултат от некачественото изпълнение на СМР и неспазване на сроковете, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.23.** При неспазване на сроковете по чл.4.1, 4.2 и /или 4.3 по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,01% от стойността съответно по чл.2.1, 2.2 и/или 2.3 от договора без ДДС за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от същата стойност, която неустойка се удържа при окончателното разплащане на обекта и/или от гаранцията за изпълнение.

**Чл.24. (1)** При некачествено изпълнение на поръчката от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер до 10% от стойността на договора по чл.2 без ДДС.

(2) Некачественото изпълнение се констатира с констативен протокол на Комисия, съставена от длъжностни лица на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **КОНСУЛТАНТА упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР** и се връчва на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Неустойката по ал.1 не отменя задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да отстрани за своя сметка констатираните недостатъци и отклонения в определения от комисията срок, както и задължението му за спазване на нормативните разпоредби и на изискванията на проектната документация.

**Чл.25.** В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наруши задължението си по чл. 29, ал.2 от настоящия договор и за определен период **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е бил обезпечен съгласно клаузите на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0.1 % от стойността на гаранцията по чл. 29, ал.1. без ДДС за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от стойността на гаранцията.

**Чл.26.** Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения са за сметка на виновната страна.

**Чл.27.** В случаите на неизпълнение на сроковете по чл.4 по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, окончателното завършване на обекта се извършва по единичните фирмени цени, които са били в сила до изтичане на срока и не подлежат на актуализация.

**Чл.28.** При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** двойния размер на направените за отстраняването им разходи, както и претърпените щети.

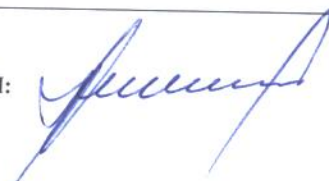
## IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл.29.(1)** При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него в размер на 5 % (пет процента) от общата стойност на договора без ДДС, определена въз основа на ценовата му оферта, която се освобождава до 30 (тридесет) дни след приключване на всички възложени с настоящия договор работи и подписване на Констативен акт за установяване

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:





годността за приемане на строежа- Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

(2) Гаранцията за изпълнение е представена под формата на **банкова гаранция**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа валидността на представената гаранция за сроковете посочени в предходните алинеи. При неизпълнението на това задължение **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати Договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като неустойка за неизпълнение, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да търси обезщетение за причинените вреди и щети.

## Х. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл.30. (1)** Всички документи, съобщения и др. книжа, както комуникациите и плащанията между двете страни ще бъдат осъществявани на следните адреси банкови сметки:

### ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Адрес: гр. Велико Търново, ул. Ниш № 1

Факс: 062 / 64 08 29

тел.: 062 / 62 68 41

E-mail: mobal\_sch@yahoo.com

Банка: Първа инвестиционна банка АД

IBAN: BG 57 FINV 9150 1016048686

BIC: FINVBGSF

### ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Адрес: гр. София, ж.к. Манастирски ливади, ул. Ралевица № 98А, ет.1, над партер оф.1

Факс: 02 / 980 9922

тел.: 02 / 980 9922

E-mail: valentin.milushev@pmg-holding.com

Банка: ДСК ЕАД

IBAN: BG20STSA93000024733275

BIC: STSABGSF

(2) При промяна на адреса и/или банковата сметка, страната която ги е променила е длъжна да уведоми другата в 5 (пет) дневен срок от промяната.

**Чл.31.** Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават по съдебен ред.

**Чл.32.** За неуредените в този договор въпроси се прилагат Закона за задълженията и договорите и Търговският закон.

**Чл.33.** Настоящият договор се състави в 2 (два) еднообразни екземпляра - един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 34.** Неразделна част от договора са приложенията, упоменати в него:

1. Приложение №1 - Техническа спецификация.
2. Ценово предложение на Изпълнителя;
3. Предложение за изпълнение на поръчката на изпълнителя Техническо предложение.
4. Линеен работен график за Изпълнение на проекта, след подписване на договора.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

